

# Slutredovisning investeringsprojekt

---

**Projekt:** Renovering av Sörgårdens förskola

Budget: 9 300 tkr

Slutpris: 9 742 tkr

Budgetavvikelse: -442 tkr.

Under projektets gång har ca 25 ÄTA-arbeten genomförts till kostnad om 450 tkr. ÄTA står för ändringar, tillägg och avgående arbeten. Antalet ÄTA-arbeten har främst avsett sanering på grund av asbest i ventilationskanaler. Arbetet blev något försenat till följd av saneringen eftersom det krävde kontakt och besök av arbetsmiljöverket. Det var en underentreprenör som brast i arbetsmiljöarbetet. Renoveringen var klar i september 2025.

## **Mål och syfte:**

Projektet avsåg renovering i form av energibesparingar såsom isolering, nya fönster, ny och effektiv ventilation samt smart och effektiv belysning. Dessutom genomfördes utbyte av alla trägolv, dörrar och ett konferensrum för personalen iordningsställdes. Under 2023 genomfördes en renovering av taken då installerades även solceller på taken. Renoveringen 2025 genomfördes eftersom antalet förskolebarn har minskat de senaste åren och för att möjliggöra avveckling av andra förskolor och moduler krävdes åtgärder som bidrog till att arbetsmiljön på Sörgårdens förskola förbättrades.

## **Har projektets mål och syfte uppnåtts:**

Ja samtliga mål och förutsättningar som varit uppsatta är uppfyllda. Projektet överlämnades i tid. Renoveringen möjliggjorde dessutom att kapaciteten av förskolebarn kunde utökas genom att effektivisera ytorna på förskolan. Avvecklingen av Lönnens förskola har kunnat genomföras. Inför sommaren 2026 kan även modulerna på Tallens förskola avvecklas.

## **När togs investeringen i bruk och höll tidsplanen:**

Tidsplan hölls och överlämning skedde på avsatt tid. Investering togs i bruk i september 2025. Under renoveringen har förskolan kunnat hålla öppet och fortlöpa utan några incidenter. Hyltebostäder tackar personalen och vårdnadshavare för ett bra samarbete.

Hyltebostäder 2026-04-07

Lars Tingsmark